



Fondazione
ARENA DI VERONA

DETERMINA

PROCEDURA APERTA EX ART. 60 D.LGS. 50/2016 PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI “MERCHANDISING ED EDITING DELLA FONDAZIONE ARENA DI VERONA DAL 01.05.2019 AL 30.09.2021” – CIG: 7816930EB0

Il Sovrintendente,

PREMESSO

- che con Determina a firma del Sovrintendente n.7 del 04.03.2019 è stata indetta procedura aperta, ai sensi dell’art.60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l’affidamento del servizio di “Merchandising ed editing della Fondazione Arena di Verona dal 01.05.2019 al 30.09.2021 – CIG: 7816930EB0”, per l’importo a base di gara di € 600.000,00= (euro seicentomila/00), da aggiudicare con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016, al netto degli oneri della sicurezza interferenziali quantificati in € 9.000,00= (euro novemila/00) non soggetti a ribasso;
- che è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Dott. Andrea Delaini;
- che il termine di presentazione delle offerte scadeva il 18.04.2019 alle ore 11:00;
- che, entro il termine di cui sopra, sono pervenute n.2 offerte dei seguenti operatori economici:

N.	DENOMINAZIONE
1	MIRABILIA S.r.l.
2	OLTRE IL MERCHANDISING S.r.l.

- che, con Determina n. 31 del 18.04.2019, pubblicata sul sito internet di FAV, è stato nominato il Seggio di gara, nelle persone del Dott. Andrea Delaini (Presidente) – Ing. Alberto Peretti (Membro interno) – Dott. Alessandro Vellini (Membro interno), incaricato della verifica della documentazione amministrativa contenuta nella Busta “A”;
- che, con Determina n. 32 del 19.04.2019, pubblicata sul sito internet di FAV, è stata nominata la Commissione Giudicatrice, nelle persone del Dott. Andrea Delaini (Presidente) – sig.ra Romy Gaida (Membro interno) – sig. Nicola Voltolin (Membro esterno), incaricata della valutazione delle offerte tecniche (contenute nella Busta “B”) e dell’assegnazione dei relativi punteggi, da effettuarsi in seduta riservata, e della lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, dell’apertura delle offerte economiche (contenute nella Busta “C”) e della formulazione della graduatoria, da effettuarsi in seduta pubblica;
- che in data 18.04.2019 alle ore 15:00 presso l’Ufficio di Direzione di FAV posto in via Roma n.7/D – 37121 - Verona, il Seggio di gara ha proceduto all’apertura delle Buste amministrative contrassegnate con la lettera “A” dei concorrenti, secondo l’ordine di ricezione del Protocollo di FAV;
- che, a seguito dell’esame della documentazione prodotta, è risultato quanto segue:



Fondazione
ARENA DI VERONA*

N.	DENOMINAZIONE	ESITO
1	MIRABILIA S.r.l.	Soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016
2	OLTRE IL MERCHANDISING S.r.l.	Soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 D.Lgs. 50/2016

- che, con separate PEC del 19.04.2019, è stata attivata la procedura di soccorso istruttorio, ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, nei confronti dei concorrenti suindicati, con richiesta delle integrazioni alle carenze riscontrate, da inviarsi a mezzo PEC entro il 23.04.2019 ore 23:59;
- che nel termine assegnato, sono pervenute le integrazioni da parte di tutti i concorrenti interpellati;
- che nella seduta pubblica del 24.04.2019 ore 10:00, presso l'Ufficio di Direzione di FAV posto in via Roma n.7/D – 37121 – Verona, il Seggio di gara ha proceduto alla verifica della documentazione trasmessa dai concorrenti, in seguito al citato soccorso istruttorio, dando atto della regolarità e completezza della documentazione prodotta da tutti i concorrenti e dichiarandone, pertanto, l'ammissione alle successive fasi di gara;
- che, quindi, con Avviso del 24.04.2019 pubblicato sul sito internet di FAV, il RUP ha reso noto l'elenco degli operatori ammessi ed esclusi alla successiva fase di esame delle offerte tecniche;
- che, sempre in seduta pubblica il giorno 24.04.2019 alle ore 10:40 ca (successivamente alle operazioni relative alla verifica amministrativa effettuate dal Seggio) si è insediata la Commissione giudicatrice che ha proceduto all'apertura delle buste concernenti l'offerta tecnica ed alla verifica della presenza dei documenti richiesti dalle norme di gara, riscontrandone la completezza e la sottoscrizione e decretando, conseguentemente, l'ammissione di tutti i concorrenti;
- che, a seguire, alle ore 11:00 ca, in seduta riservata, la stessa Commissione ha effettuato l'esame e la valutazione delle offerte tecniche nonché l'assegnazione dei relativi punteggi, secondo i criteri e le modalità di votazione indicati all'art. 16 del Disciplinare di gara, concludendo le operazioni nella stessa data del 24.04.2019;
- che, conclusa la valutazione tecnica in seduta riservata, la Commissione ha proceduto, in seduta pubblica, a dare lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, a dare atto delle eventuali esclusioni dalla gara e, quindi, all'apertura delle offerte economiche e alla formulazione della graduatoria, come da verbale della Commissione giudicatrice del 24.04.2019;
- che, all'esito delle operazioni di cui sopra, l'offerta tecnica del concorrente OLTRE IL MERCHANDISING S.r.l. non è stata ammessa alle operazioni successive e all'apertura dell'offerta economica, avendo conseguito un punteggio tecnico di 27,73 inferiore a 42 punti, previsto all'art. 16 del Disciplinare di gara quale soglia minima di accesso alle successive operazioni di valutazione economica;
- che, pertanto, è risultata quale offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016, quella della società MIRABILIA S.r.l. (quale unico concorrente ammesso all'esame delle offerte economiche) avendo conseguito un punteggio tecnico pari a 60,67/100 (riparametrato a 70/100) ed un punteggio economico pari a 30/100, per un totale di 100/100;
- che, pertanto, con PEC del 29.04.2019, il RUP ha comunicato, ai sensi dell'art. dell'art. 76 comma 5 lettera a) del D.Lgs. 50/2016, a MIRABILIA S.r.l. l'aggiudicazione provvisoria del servizio in oggetto, richiedendo, ai fini dell'aggiudicazione definitiva, la produzione, entro il



Fondazione
ARENA DI VERONA*

09.05.2019 ore 12:00 a mezzo PEC, della documentazione a comprova del possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati in gara e precisamente:

- 1) *Copia dei bilanci approvati, corredati della nota integrativa, relativi agli esercizi 2015 – 2016 – 2017;*
- 2) *Elenco dei principali servizi analoghi a quelli oggetto del presente affidamento, effettuati nel triennio (2016-2017-2018) con indicazione dei rispettivi importi, date e destinatari, pubblici o privati;*
- 3) *Copia conforme dei certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione dei servizi analoghi, riferiti sempre al triennio (2016-2017-2018)*

- che, con PEC del 15.05.2019, il RUP ha avviato, altresì, il sub-procedimento di verifica di congruità dell'offerta di MIRABILIA S.r.l., rispetto al costo della manodopera indicato nell'offerta economica ai sensi del combinato disposto degli artt. 95 comma 10 e 97 commi 5 e 6 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 20 del Disciplinare di gara, al fine di appurare se il citato costo sia adeguato e sufficiente rispetto ai minimi retributivi previsti dalla contrattazione di categoria e dalle tabelle applicate dall'operatore economico

DATO ATTO CHE

- con PEC del 30.04.2019, MIRABILIA S.r.l. ha provveduto a trasmettere tutta la documentazione richiesta, fornendo prova del possesso dei requisiti di capacità tecnica, economica e finanziaria, di cui all'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- è stata acquisita la documentazione a comprova del possesso, da parte di MIRABILIA S.r.l., dei requisiti generali, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016, come prescritto al punto 20 e 24 del Disciplinare di gara, mediante il sistema AVCPASS, e precisamente:
 - *Visura rilasciata dalla CCIAA di Verona (Infocamere – Registro imprese) e attestazione relativa all'insussistenza di procedure concorsuali a carico della ditta;*
 - *Certificati del casellario giudiziale dai quali si evince che a carico dei soggetti, di cui all'art. 80 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, non risulta NULLA di rilevante;*
 - *Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (n.2181779/2019/R), da cui si evince l'assenza di annotazioni nel registro a carico della ditta;*
 - *Certificato del Casellario ANAC emesso il 29.04.2019, da cui risulta nessuna annotazione a carico della ditta;*
 - *Verifica, con esito positivo, della regolarità fiscale in data 30.04.2019;*
 - *Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC On-line) Prot. n. INPS_15395555 del 06.05.2019 con scadenza al 03.09.2019, dal quale si evince la regolarità della ditta nei confronti di INPS e INAIL.*
- le giustificazioni prodotte da MIRABILIA, con PEC del 17.05.2019 e successiva PEC del 21.05.2019 (a seguito di approfondimento da parte di FAV), hanno dimostrato la congruità dell'offerta in riferimento ai costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 e art. 97, comma 5 lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., come da verbale del 23.05.2019

RILEVATO CHE



Fondazione
ARENA DI VERONA*

- l'aggiudicazione definitiva diviene efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

RITENUTO PERTANTO

- di poter procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di che trattasi, dando atto dell'efficacia della medesima, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

D E T E R M I N A

per le motivazioni esplicitate in premessa, che si intendono integralmente richiamate:

- di approvare i verbali delle sedute pubbliche del seggio di gara del 18.04.2019 e del 24.04.2019 nonché il verbale delle sedute pubbliche e riservata della commissione giudicatrice del 24.04.2019 ed il verbale di verifica dei costi della manodopera del 23.05.2019;
- di aggiudicare e affidare, **in via definitiva**, il servizio di "MERCHANDISING ED EDITING DELLA FONDAZIONE ARENA DI VERONA DAL 01.05.2019 AL 30.09.2021" – CIG: 7816930EB0, alla società **MIRABILIA S.r.l.** – Sede legale: Via Disciplina, 7/A – 37036 – San Martino B.A. (VR), per le seguenti somme, che quest'ultima dovrà corrispondere a Fondazione Arena di Verona, a fronte della produzione e vendita di oggettistica e del servizio editoriale:
 - Minimo garantito triennale di € 615.000,00= (Euro Seicentoquindicimila/00) oltre Iva di legge, risultante dall'offerta al rialzo di € 15.000,00= (Euro Quindicimila/00) sulla base d'asta pari ad € 600.000,00= (Euro Seicentomila/00) al netto degli oneri per la sicurezza pari ad € 9.000,00= (Euro Novemila/00);
 - Royalty minima del 10%, oltre Iva di legge, da calcolare sugli importi eccedenti realizzati oltre l'importo fatturato annuo di Euro 400.000,00 Iva compresa (anche in caso di maturazione di royalties il minimo garantito sarà comunque dovuto);
- di prendere atto, a seguito dell'attività istruttoria e ricognitiva sul possesso dei requisiti dell'aggiudicatario, dell'efficacia dell'aggiudicazione definitiva;
- di comunicare, nel rispetto di cui all'art. 76 del D.lgs 50/2016, l'aggiudicazione definitiva ai partecipanti alla procedura di cui in oggetto;
- di dare corso a tutti i necessari adempimenti, ivi compresa la verifica dell'assenza in capo ai soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs. 159/2011, dell'assenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del medesimo D.Lgs. 159/2011 (*Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia*), al fine di pervenire alla stipula del contratto con le modalità e nei tempi previsti dall'art. 32 comma 8 e seguenti del D.Lgs. 50/2016;
- di dare atto che il contratto sarà stipulato, ai sensi dell'art. 32 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, non prima di 35 (trentacinque) giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
- di autorizzare lo svincolo della garanzia provvisoria presentata, ai sensi dell'art.93 del D.Lgs. 50/2016, dai concorrenti non aggiudicatari;
- di dare atto che Fondazione Arena di Verona, ai sensi dell'art. 24 lett. e) del Disciplinare, si riserva di disporre, ai sensi dell'art.32 commi 8 e 13 del D.Lgs. 50/2016, l'esecuzione anticipata della prestazione nei casi di estrema urgenza, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, cose, nonché per l'igiene e la salute pubblica, per il proprio patrimonio, storico, artistico,



Fondazione
ARENA DI VERONA*

-
- culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare;
- di dare atto, altresì, che il presente provvedimento verrà reso noto mediante la pubblicazione sul sito web di Fondazione Arena di Verona nella sezione "Gare e appalti".

Verona, 27.05.2019

Il Sovrintendente
Dott.ssa Cecilia Gasdia